

УГОВОР О СПАЈАЊУ ЈАВНИХ ПРЕДУЗЕЋА

(НАЦРТ)

На основу чланова 487 ,490 и 491 Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник" Републике Србије, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014-др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018 и 91/2019), Нацрт уговора о статусној промени-спајање (у даљем тексту: Уговор) , уговорне стране:

1. Јавно урбанистичко предузеће "План" Руме из Руме ул. 27 Октобар бр.7а, матични број: 08161259, ПИБ 101913393, кога заступа Милка Павловић (у даљем тексту: Први преносилац), и

2. Јавно комунално предузеће „Паркинг и инфраструктура“ Рума из Руме ул. 27 Октобар бр. 38/II, матични број: 08639787 , ПИБ 101339066, кога заступа Владислава Стаменовић (у даљем тексту: Други преносилац)

Предмет и циљ уговора

Члан 1

Предмет овог уговора јесте спајање Првог преносиоца и Другог преносиоца, и то тако што оба предузећа преносе своју целокупну имовину јавном предузећу стицаоцу које се оснива, уз престанак са постојањем без спровођења ликвидације, на начин предвиђен овим уговором (даље: спајање).

Циљ уговора је спајање Првог преносиоца и Другог преносиоца, тако да целокупна имовина оба предузећа буде пренета на јавно предузеће стицаоца, при чему оба уговарача престају са постојањем.

Претпоставке спајања

Члан 2

Уговарачи сагласно констатују да су испуњене законом предвиђене претпоставке за спајање, и то:

- да је нацрт овог уговора сачињен дана 13.10.2020.године,

- Да су се Први преносилац и Други преносилац који учествују у статусној промени, сагласили да се финансијски извештаји са мишљењем ревизора не припремају, у складу са чланом 490. став 4. Закона о привредним друштвима.

- Да су се Први преносилац и Други преносилац који учествују у статусној промени, сагласили да се извештаји ревизора о ревизији статусне промене не сачињавају, у складу са чланом 490. став 5. Закона о привредним друштвима.

- Да су се Први преносилац и Други преносилац који учествују у статусној промени, сагласили да се извештаји директора о статусној промени не сачињавају, у складу са чланом 490. став 6. Закона о привредним друштвима.

- да је сачињен нацрт одлуке надзорних одбора оба јавна предузећа;

- да су надзорни одбори оба јавна предузећа донели одлуку да се изврши спајање уговарача на начин предвиђен чланом 1. овог уговора.

Вредност имовине, односно обавеза и начин преноса

Члан 3

Укупна вредност имовине на дан 31.08.2020.године уговарача која се преноси на јавно предузеће стицаоца износи 2.186.000,00 динара у облику неновчаног и износ од 360.981.870,00 динара у облику новчаног улога. У ову вредност урачуната је само актива, нису урачунате обавезе које се такође преносе на јавно предузеће стицаоца, а вредност обавеза износи 13.214.098,38 динара.

Права и обавезе јавних предузећа преносилаца које се преносе на јавно предузеће стицаоца са њиховим вредностима, приказане су у прилогу насловљеном као: Списак права и обавеза на дан 31.08,2020.године јавних предузећа преносилаца које прелазе на јавно предузеће стицаоца и чине саставни део овог уговора.

Новчана средства биће пренета на јавно предузеће стицаоца уплатом са рачуна јавних предузећа преносилаца на рачун јавног предузећа стицаоца, односно на привремени рачун који ће бити отворен у поступку оснивања јавног предузећа стицаоца.

Право својине на покретним стварима преноси се на јавно предузеће стицаоца у тренутку предаје ствари у државину јавног предузећа стицаоца. Сматраће се да су све ствари које припадају предузећима преносиоцима предате у државину јавног предузећа стицаоца даном оснивања јавног предузећа стицаоца.

Право својине на непокретности преноси се уписом у одговарајући регистар.

Права интелектуалне својине, ауторска и друга сродна права и друга права преносилаца, преносе се на стицаоца, на основу овог Уговора, у складу са законом на начин прописан за пренос одговарајуће врсте права.

Дозволе, одобрења, лиценце и друга слична права и повластице дате преносиоцима, преносе се на стицаоца на основу овог уговора, у складу са законом на начин прописан за пренос дозволе, лиценци и других сличних права.

Дугови и друге обавезе преносица према било којој трећој страни, укључујући без ограничења повериоце и саговораче из уговора која су преносиоци закључили, као и припадајуће фискалне обавезе преносиоца, преносе се на стицаоца, по сили закона, у складу са овим Уговором.

Права и обавезе која произлазе из свих примљених или датих инструмената обезбеђења плаћања (гаранција, меница и др.) и обавезе које произлазе из уговора о осигурању, преносе се на стицаоца, у складу са овим Уговором.

Друга права преносе се на одговарајући начин предвиђен за пренос те врсте права.

Сматраће се да су све обавезе друштва преносилаца прешле на јавно предузеће стицаоца даном оснивања јавног предузећа стицаоца.

Пренос права и обавеза у име Првог преносиоца спровешће Милка Павловић, а у име Другог преносиоца Владислава Стаменовић, као заступници јавних предузећа.

Лица из става 12. овог члана дужна су да пренос права и обавеза изврше благовремено тако да прелазак буде реализован најкасније у тренутку престанка са постојањем јавних предузећа преносилаца.

Основни капитал уговарача и паритет замене

Члан 4

Основни капитал Првог преносиоца уписан у регистру код Агенције за привредне регистре износи 2.186.000,00 динара у облику неновчаног улога, а основни капитал Другог преносиоца износи 360.981.870,00 динара у облику новчаног улога.

Основни капитал јавног предузећа стицаоца биће једнак збиру основних капитала уговарача и износиће 360.981.870,00 динара у облику новчаног улога и 2.186.000,00 динара у облику неновчаног улога.

Паритет удела приликом спајања одређује се у сразмери 1:1, тако да ће основни капитал јавног предузећа стицаоца бити једнак збиру основних капитала јавних предузећа преносилаца.

Моменат стицања статуса оснивача предузећа стицаоца

Члан 5

Оснивач Првог преносиоца и Другог преносиоца постаје оснивач јавног предузећа стицаоца даном уписа оснивања предузећа стицаоца у регистар Агенције за привредне регистре.

Престанак пословних активности предузећа преносилаца

Члан 6

Пословне активности Првог преносиоца престају даном уписа оснивања предузећа стицаоца у регистар код Агенције за привредне регистре, а пословне активности Другог преносиоца даном уписа оснивања предузећа стицаоца у регистар код Агенције за привредне регистре.

Све пословне трансакције предузећа преносилаца после датума наведених у ставу 1. овог члана сматраће се пословним трансакцијама предузећа стицаоца. Предузећа преносиоци дужна су да обавесте о томе субјекте са којима су у правном односу.

Права чланова управе предузећа преносилаца

Члан 7

Даном уписа спајања у регистар Агенције за привредне регистре престаје функција в.д. директора, односно члана надзорног одбора у предузећима преносиоцима.

Права запослених

Члан 8

Запослени код предузећа преносилаца, према Списку запослених који се налази у прилогу и чини саставни део овог уговора, биће преузети ради заснивања радног односа са предузећем стицаоцем даном уписа оснивања предузећа стицаоца у регистар код Агенције за привредне регистре.

Уговори о привременим и повременим пословима, стручном оспособљавању и усавршавању и други уговори закључени за рад ван радног односа у Првом преносиоцу и Другом преносиоцу, у смислу Закона о раду, који важе на дан регистрације статусне промене у Регистру привредних друштава код Агенције за привредне регистре, прелазе на стицаоца у складу са Законом.

Статусна промена неће утицати на рокове дефинисане уговорима о раду на одређено време и другим уговорима о радном ангажовању (уговори о делу, уговори о привременим и повременим пословима и сл.), па ови рокови теку без прекида, у складу са уговорима.

Обезбеђење публицитета

Члан 9

Нацрт овог уговора оба јавна предузећа су објавила на својим интернет страницама и доставила Агенцији за привредне регистре ради објављивања на интернет страници тог регистра, надлежни органи ће донети одлуке о статусној промени спајању тек по протоку рока од 60 дана од дана објављивања нацрта Уговора.

Уговорне стране су сагласне да ће нацрти из Уговора бити објављени непрекидно најмање 60 дана од дана одржавања седница скупштина на којој ће се донети одлука о статусној промени спајању, те да

ће приступ тим нацртима бити омогућен свим заинтересованим лицима, без накнаде.

Први преносилац је доставио нацрт уговора Агенцији за привредне регистре дана _____ године, а објавио је нацрт овог уговора на својој интернет страници дана _____ године, док је седница надзорног одбора на којој је донета одлука о спајању донета дана _____ године.

Други преносилац је доставио нацрт уговора Агенцији за привредне регистре дана _____ године, а објавио је нацрт овог уговора на својој интернет страници дана _____ године, док је седница надзорног одбора на којој је донета одлука о спајању донета дана _____ године.

Обавеза обезбеђења увида у акте и документе предузећа

Члан 10

Уговарачи констатују да је јавни увид обезбеђен у следеће акте и документе сваког од предузећа:

- 1) нацрт уговора о спајању;
- 2) нацрт одлуке надзорног одбора о статусној промени;
- 3) списак запослених у предузећу преносиоцу чији се радни однос наставља у предузећу стицаоцу;
- 4) оснивачки акт предузећа стицаоца.

Права и обавезе засновани с обзиром на својства лица

Члан 11

Ако су права и обавезе засновани с обзиром на својства лица предузећа преносиоца, а лице са којим је правни однос постојао не прихвати да предузеће стицалац ступи на место предузећа преносиоца, па правни однос због тога буде угашен, међусобна права и обавезе регулисаће се у складу са Законом.

Ако чланови имовинских или других заједница заснованих с обзиром на својства личности предузећа преносиоца, чији је предузеће преносилац било члан, не прихвате да предузеће стицалац ступи на место предузећа преносиоца, па због тога чланство престане, предузећу стицаоцу припадају имовинска права која се стичу по основу престанка чланства у таквим заједницама.

Предузеће стицалац ће, ако се остали чланови те заједнице слажу, ступити на место предузећа преносиоца у све имовинске заједнице засноване с обзиром на својства личности.

Судски и други поступци

Члан 12

В.д. директори јавних предузећа преносилаца ће обавестити судове и друге органе пред којима се воде поступци у којима су јавна предузећа преносиоци странке у поступку о престанку оба јавна предузећа, и обавештење о јавном предузећу стицаоцу које се оснива и преузима поступке у којима је то допуштено.

Моменат преузимања права и обавеза

Члан 13

Даном уписа спајања у регистар Агенције за привредне регистре права и обавезе предузећа преносилаца прелазе по правилу на предузеће стицаоца, ако законом или овим уговором није предвиђено другачије.

Једностране изјаве воље које је пре спајања дало предузеће преносилац остају на снази до истека времена важења и производе правно дејство према предузећу стицаоцу као да их је оно дало.

Једностране изјаве воље које су пре спајања дате у корист предузећа преносиоца користе предузећу стицаоцу, осим ако су дате с обзиром на својства предузећа преносиоца, а давалац изјаве не прихвата да уместо предузећа преносиоца изјава користи предузећу стицаоцу.

Ступање на снагу

Члан 14

Овај Уговор ступа на снагу када се кумулативно испуне следећи услови:

- када законски заступници Првог преносиоца и Другог преносиоца потпишу Уговор и такви потписи буду оверени од стране надлежног органа.
- када одлуком о статусној промени, надлежни орган оснивача Првог преносиоца и Другог преносиоца одобре Уговор.

Попис имовине

Члан 15

У року од 30 дана од дана уписа промене у регистар Агенције за привредне регистре извршиће се попис имовине уговарача и сравњење тако утврђеног стања са стањем у пословним књигама.

Оснивачки акт предузећа стицаоца

Члан 16

Оснивачки акт предузећа стицаоца потписује оснивач предузећа преносилаца јер се њиме оснива јавно предузеће чији оснивач може да буде само законом одређен.

Дејство уговора као оснивачког уговора

Члан 17

Овај уговор производи правно дејство према оснивачу уговарача као да га је непосредно закључио.

Даном уписа спајања у регистар Агенције за привредне регистре оснивачи предузећа преносилаца постају оснивачи предузећа стицаоца.

Завршне одредбе

Члан 18

Овај Уговор се оверава у складу са законом којим се уређује овера потписа.

Све измене и допуне овог Уговора морају бити сачињене у истој форми у којој је закључен Уговор.

Члан 19

Уговорне стране су сагласне да све неспоразуме који евентуално проистекну из овог Уговора решавају мирним путем, споразумно. Уколико такав начин решавања неспоразума није могућ, Уговорне стране уговарају надлежност Привредног суда у Сремској Митровици, за решавање свих спорова који настану у вези или поводом овог Уговора.

Члан 20

Овај Уговор је сачињен у 6 истоветних примерака, од којих свака страна задржава по два примерка, један примерак задржава орган овере, а један примерак се предаје АПР-у заједно са осталом потребном документацијом.

Члан 21

Саставни део овог уговора чине:

- нацрт одлуке о оснивању јавног предузећа стицаоца (Прилог 1);
- списак права и обавеза на дан 31.08.2020.године које се преносе на јавно предузеће стицаоца (Прилог 2);
- списак запослених у Првом преносиоцу и Другом преносиоцу чији се радни односи настављају у јавном предузећу стицаоцу (Прилог 3);

- изјаве в.д. директора јавних предузећа који учествују у статусној промени о не сачињавању извештаја у складу са чланом 490 Закона о привредним друштвима (Прилог 4).

Члан 22

Уговорне стране сагласно изјављују да су прочитале овај Уговор, у потпуности га разумеле и утврдиле да његова садржина одговара њиховој намери и вољи, те исти потписују у знак прихватања међусобних права и обавеза које из њих проистичу.

У Руми,
дана _____ године

За Првог преносиоца

Милка Павловић, в.д. директор

За Другог преносиоца

Владислава Стаменовић, в.д. директор